



133 Tercera Avenida SW  
Hutchinson, MN 55350  
(320) 587-2168

[www.hutchinsonhra.com](http://www.hutchinsonhra.com)

133 Tercera Avenida SW  
Hutchinson, MN 55350  
Teléfono (320) 587-2168  
Fax (320) 587-3748

[www.hutchinsonhra.com](http://www.hutchinsonhra.com)

**Correo electrónico:**  
**stevenolson@hutchtel.net**



Horario de oficina  
Lunes - Viernes  
8:00am - 2pm  
2pm - 4pm (con cita)



## Ven a casa a Park Towers. . .

Park Towers es una propiedad de la Sección 8 de asistencia de alquiler basada en proyectos de ocupación general. Ofrece apartamentos asequibles y de calidad dentro de un atractivo entorno comunitario.

Park Towers es de propiedad local y está administrado por la Autoridad de Vivienda y Reurbanización de Hutchinson.

### Renta Asequible

El alquiler se basa en el 30 % del ingreso bruto mensual ajustado. La calefacción, la electricidad, el agua, el aire acondicionado, el alcantarillado y la basura están incluidos en el alquiler.

#### Ejemplos:

Si el ingreso mensual bruto estimado es:	Entonces el alquiler estimado sería este:	Entonces depósito de seguridad estimado:
\$0	\$25	\$50
\$300.00	\$90.00	\$90.00
\$600.00	\$180.00	\$180.00
\$900.00	\$270.00	\$270.00
\$1,200.00	\$360.00	\$360.00
\$1,500.00	\$450.00	\$450.00
\$1,800.00	\$540.00	\$540.00
\$2,100.00	\$630.00	\$630.00
\$2,400.00	\$720.00	\$720.00
\$2,700.00	\$810.00	\$810.00
\$3,000.00	\$900.00	\$900.00
\$3,300.00	\$990.00	\$990.00
\$3,600.00	\$1,080.00	\$1,080.00
\$3,900.00	\$1,170.00	\$1,170.00
\$4,100.00	\$1,230.00	\$1,230.00

Límites de ingresos para Park Towers:

Hogar de 1: \$49,750

Hogar de 2: \$56,850

### Servicios del apartamento:

- Incluido en el alquiler: calefacción, electricidad, agua, alcantarillado y basura
- Plano de planta abierto
- Unidad de aire acondicionado
- Tratamientos de ventana
- Refrigerador (tamaño completo)
- Estufa (tamaño completo)
- Entrada sin llave
- Hermosas vistas

### Proceso de solicitud:

Si está listo para dar el siguiente paso hacia una vida independiente, visite la oficina o visite

[www.hutchinsonhra.com](http://www.hutchinsonhra.com)

Haga clic en la pestaña "Park Towers Apartments". En la parte superior izquierda de la pantalla, seleccione "Proceso de solicitud de Park Towers".

Descarga la aplicación. Reúna toda la documentación requerida como:

- Copia de la licencia de conducir
- Copias de comprobantes de ingresos
- (Consulte la solicitud para ver la lista completa)\*\*

Luego traiga la solicitud completa y toda la documentación requerida a la oficina durante el horario comercial (lunes a viernes de 8 am a 2 pm) ubicada en 133 Third Ave SW o envíela por correo. Si quieres enviarlo por correo electrónico:

[stevenolson@hutchtel.net](mailto:stevenolson@hutchtel.net).

Elige lo que sea más fácil para ti.

Cuando se haya recopilado toda la

información requerida del solicitante, el personal procesará la solicitud y discutirá los próximos pasos.

\*\*Todos los solicitantes deben aprobar una verificación de antecedentes penales y pagar un depósito de seguridad equivalente a un mes de alquiler al momento de firmar el contrato de arrendamiento.

### Servicios del edificio:

- Entrada accesible para discapacitados
- Lavandería en el lugar
- Entrada segura
- Conexión Wi-Fi gratuita en las zonas comunes de la 1ª planta
- Sala comunitaria con cocina totalmente equipada
- Patio con asientos y vistas a South Park
- Jardín comunitario elevado
- Buzones interiores
- Centro de cuidado personal
- Edificio libre de humo
- Dos ascensores

### Información de la comunidad

Park Towers está convenientemente ubicado a dos cuadras al oeste de Main Street y se conecta con South Park. La pintoresca ciudad de Hutchinson, con una población de poco menos de 15,000 habitantes, se encuentra aproximadamente a 60 millas al oeste de las Ciudades Gemelas. Obtenga más información sobre Hutchinson en:

[www.hutchinsonmn.gov](http://www.hutchinsonmn.gov).